

TELETERRASSEN 3, FARSTA

Inredningsval
för ditt nya hem

 **PEAB**

Peab Bostad



Det är du som ska trivas här

Vi på Peab Bostad vill ge dig goda förutsättningar att forma ditt hem så som du vill ha det. Därför ger vi dig möjligheten till ett antal personliga inredningsval, som sätter känslan för hur det ska kännas just hemma hos dig.

Vad väljer du?

Alla material och detaljer har vi valt med omsorg. Sedan är det upp till dig att finjustera så att det verkligen känns du. Kanske vill du byta färg på luckorna i köket och välja andra beslag eller ha en annan bänkskiva? Fundera också på om vitvarorna ska vara rostfria eller vita.

Du blir först

Du blir den första att gå över parketten som breder ut sig genom lägenheten, slå dig till ro på balkongen med en kopp kaffe och forma lägenheten till ditt hem. Här bor du i ett luftigt och ljust hem, med öppna ytor, hög miljöstandard och stilrena inredningsval. Vi är med dig hela vägen till inflyttning och kommer göra allt för att du ska trivas.

INNEHÅLL

Välkommen hem	3
Så gör du dina inredningsval	4
Hemmets hjärta	6
Detaljerna i köket	8
Vitvarorna i köket	12
Från morgon till kväll	14
Detaljerna i wc/dusch/tvätt	16
Detaljerna som skapar helheten	22
Detaljerna för övriga ytor	24

Så gör du dina inredningsval

Välj mellan grundutförande och tillval

De inredningsval som är möjliga för dig att göra presenteras i den här broschyren. Det är endast i köket som du kan välja mellan olika produkter, utföranden och material. Badrummet är en prefabricerad modul som byggs färdigt i en fabrik innan det levereras och lyfts in i huset under pågående byggnation. Här är det endast möjligt att göra tillval på uppgraderade vitvaror (tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin). Dina val gör du via en digital inredningsportal där samtliga inredningsval och tillval finns. Efter att du tecknat ditt förhandsavtal kommer du att få utförlig information om hur du gör och hur du loggar in.

Grundutförandet ingår i bostaden och för eventuella tillval betalar du mellanskillnaden. Samtliga priser är inklusive moms och du får en separat tillvalsfaktura.

Gör din beställning i tid

Med hänsyn till produktionens tidplan och då många produkter har lång leveranstid måste du göra dina inredningsval innan den så kallade "stoptiden". Efter stopptiden är det inte längre möjligt att göra några ändringar eller val.

Stoptid för inredningsval i Teleterrassen 3 är den 20 augusti 2021. I inredningsportalen finns en flik "Slutför order" och där framgår också innan vilket datum du måste slutföra din beställning.

Granska din beställning

Tänk på att granska din order med dina val noga innan du signerar den. Efter att du signerat din order är beställningen bindande. För eventuella tillval betalar du en handpenning på 50% av kostnaden som faktureras efter att vi tagit emot din beställning. Resterande 50% faktureras innan ditt tillträde.

Om summan av dina tillval är lägre än 10 000 kr faktureras du hela beloppet efter att vi tagit emot din beställning. Om du har några frågor så finns det en flik "Kontakta oss".

Automatisk uppgradering av vitvaror

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. I samband med det byter de i allmänhet modellbeteckning. Om detta händer någon av produkterna i det här projektet, levereras i så fall den nya modellen med motsvarande eller förbättrad funktion. Peab ansvarar ej för eventuella felaktigheter i vitvaruleverantörens produktbeskrivning.

Allmänna förutsättningar för försäkring och garanti

För att våra garantier och försäkringar ska gälla, måste arbetet utföras av Peab som är totalentreprenör. Detta gäller för såväl standardval som för eventuella tillval.

Vi reserverar oss för eventuella ändringar.



Jag hjälper dig att göra dina val!

Kamila Kaczmarczyk
Kundansvarig
070-799 41 85
kamila.kaczmarczyk@peab.se



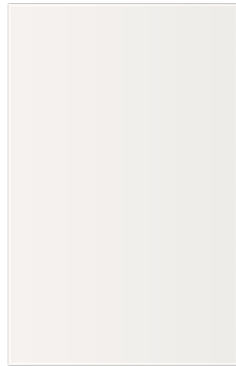
Hemmets hjärta

Vi har alla känt den. Dragningskraften till köket. Så många middagar och fester med nära och kära, där köket förr eller senare blir den självklara mittpunkten. Men också stunderna varje dag. Frukost, lunch, middag. Här i ditt nya hem blir köket naturligt en social och central plats. Den öppna planlösningen, de stilrena luckorna och de moderna vitvarorna är typiskt sådant som gör att du tycker om att vara här varje dag.



Detaljerna i köket

Luckor, grundutförande Marbodal



Aspekt Frost, Vit
Slät lucka av 16 mm målad (NCS S 0500-N) MDF med svagt rundad kant

Luckor, tillval Marbodal



Arkitekt Plus Moln, Ljusgrå
Slät lucka av 19 mm målad MDF med svagt rundad kant



Arkitekt Plus Åska, Mellangrå
Slät lucka av 19 mm målad MDF med svagt rundad kant



Form Frost, Vit
Ramlucka av MDF, målad



Form Moln, Ljusgrå
Ramlucka av MDF, målad



Form Åska, Mellangrå
Ramlucka av MDF, målad

Alla luckor är Svanenmärkta

Dekorsidor, dekorlist, socklar och passbitar följer luckans utseende. Ventilationsgaller i rostfri look. Snickerihöjd 2278 mm med takanslutning. Dämpad stängning på luckor och lådor.

**Stilren inredning
från Marbodal**

Handtag, grundutförande Marbodal



Solo Rostfri
cc 128 mm

Handtag, tillval Marbodal



Solo Vit
cc 128 mm



Solo Krom
cc 128 mm



Lounge Krom
cc 128 mm



Brohult Svart/Krom
cc 128 mm



Brohult Svart/Svart
cc 128 mm



Point Rostfri
knopp



Point Krom
knopp



Solliden Svart
knopp

Handtag på låda monteras liggande och på lucka stående.

Bänkskiva, grundutförande Marbodal



Ljus Betong

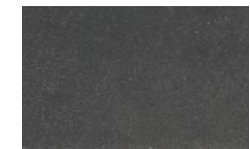
Bänkskiva, tillval Marbodal



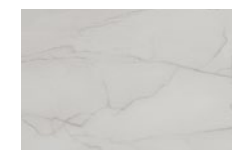
Grå Betong



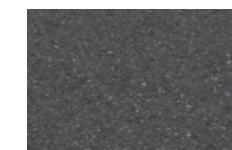
Terrazzo



Svart mocka



Perito Ljus



Skiffer Rustik



Ek

Alla bänkskivor är i laminat med rak kant, 30 mm.

Detaljerna i köket

Diskho, grundutförande

Intra Horizon



HZ815 vid bänkskåp bredd 800 mm



HZ615 vid bänkskåp bredd 600 mm



Diskhon är underlimmad i laminatbänkskiva

Köksblandare, grundutförande

Mora Armatur



MMIX K5
krom,
inkl. diskmaskinsavstängning

Köksblandare, tillval

Mora Armatur



MMIX K7
krom,
inkl. diskmaskinsavstängning

Blyfria och Svanenmärkta blandare från Mora

Spiskåpa, grundutförande

Franke



Spirit 1221B-10 Vit

Spiskåpa, tillval

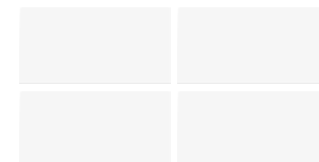
Franke



Spirit 1221B-10 Rostfri

Kakel, grundutförande

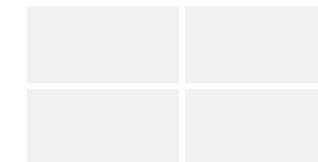
Centro



Centro Soul Vit blank
100x200 mm
monteras liggande

Kakel, tillval

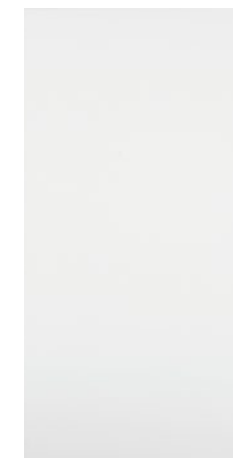
Centro



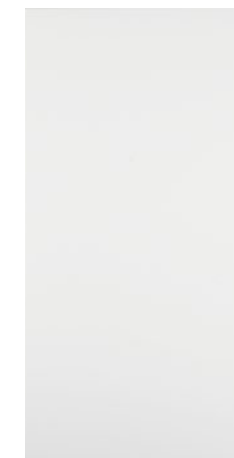
Centro Soul Vit matt
100x200 mm
monteras liggande



Centro Himmel
250x500 mm
monteras liggande



Centro C1 Vit blank
300x600 mm
monteras stående



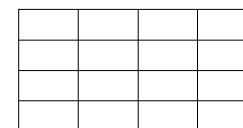
Centro C1 Vit matt
300x600 mm
monteras stående



Centro Fasad Svart blank
100x300 mm
monteras liggande

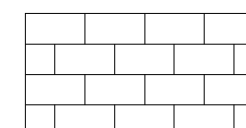
Allt kakel monteras i rak sättning med silvergrå fog. Kostnad tillkommer vid montering i halvstensförband.

Sättning, grundutförande



Rak sättning

Sättning, tillval



Halvstensförband
Gäller ej vid val av stänkskydd i storlek 30x60 cm

Belysning, grundutförande



SG Chef plus LED
Placering under väggskåp



Oden LED
Placering i tak

Vitvarorna i köket

Vitvaror från Electrolux, vita i grundutförande



Kyl/frys (1-2 RoK), grundutförande
Energiklass A++
LNT4TE33W2



Kylskåp (3-4 RoK), grundutförande
Energiklass A++
KRS2DE39W



Frys (3-4 RoK), grundutförande
Energiklass A++
KUT5NE26W



Inbyggnadsugn med varmluft,
grundutförande
(placering under häll)
Energiklass A
CKB100W



Inbyggnadsugn med varmluft, tillval
(placering under häll)
Energiklass A+
CKC720V



Diskmaskin, grundutförande
Bredd 60 cm, Energiklass A+
ESF5206LOW



Induktionshäll, grundutförande
HOI630PF



Mikro, grundutförande
(inbyggd i väggskåp)
KMFE172TEW

Vitvaror utvecklas och förbättras ständigt och därmed kan vitvarumodellerna komma att förändras något från det att du köper lägenheten till att den står färdig. Om någon modell utgår kommer den att ersättas av den efterträdande, uppdaterade modellen. Ditt pris kommer dock alltid att vara detsamma.

Vitvaror från Electrolux, rostfria som tillval



Kyl/frys (1-2 RoK), tillval
Energiklass A++
LNT4TE33X2



Kylskåp (3-4 RoK), tillval
Energiklass A++
KRS2DE39X



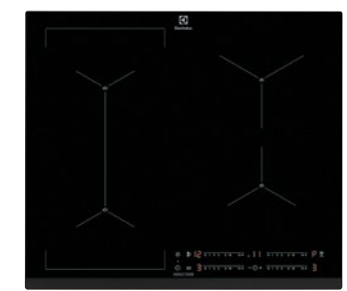
Frys (3-4 RoK), tillval
Energiklass A++
KUT5NE26X



Varmluftsugn, tillval
(placering under häll)
Energiklass A
CKB100X



Varmluftsugn, tillval
(placering under häll)
Energiklass A++
CKC720X



Induktionshäll, tillval
HKB650BMF



Diskmaskin, tillval
Bredd 60 cm, Energiklass A+
ESF5512LOX



Integrerad diskmaskin, tillval
(lucka enligt val i kök) Bredd 60 cm,
Energiklass A++, EEQ47215L



Mikro, tillval
(inbyggd i väggskåp)
KMFE172TEX

Från morgon till kväll

Badrummet är en viktig plats för att vakna om morgonen, men också rummet där du tillbringar sista stunden innan du går och lägger dig. Ett rum där känslan spelar stor roll helt enkelt och där det måste vara bekvämt för att lägga grunden till en riktigt bra dag.



Detaljerna i wc/dusch/tvätt

Kommod, grundutförande
INR



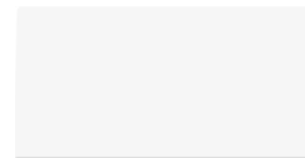
Viskan Grip 60, Pro Vit
Kommod 60 cm med 2 lådor, grepplist och tvättställ i stenkompisit

Spegelskåp, grundutförande
INR



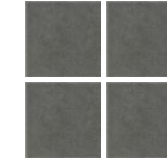
Stage 60, Vit
Spegelskåp 60 cm med LED-belysning och eluttag

Kakel vägg, grundutförande
Marazzi



Marazzi Nils Sangis Vit blank
200x400 mm, monteras liggande, rak sättning med silvergrå fog

Klinker golv, grundutförande
Centro



Centro Bas Lerham Mörkgrå
100x100 mm, rak sättning med mörkgrå fog

Fräscht och
lättskött badrum

Dushdörrar, grundutförande
INR



Basic Dawson
900x900 mm, raka dörrar i klart glas med aluminiumprofil och knapp-handtag

Duschblandare och duschset, grundutförande
Mora Armatur



Mora MMIX
150cc Krom/Svart A

Tvättställsblandare, grundutförande
Mora Armatur



MMIX B5
ECO A med push-down ventil

Elektrisk handdukstork, grundutförande
Pax



TR65
40W, krom

Wc-stol, grundutförande
IFÖ



Spira 6260
med S-lås

Belysning, grundutförande



Plafond Moon 255
LED, 10W

Toalettpappershållare, grundutförande



Base 200
polerad rostfri

Handdukhängare, grundutförande



Base 200
polerad rostfri

Klädkrok, grundutförande



Base 200
polerad rostfri

Krokar och toalettpappershållare är självhäftande, överlämnas löst i samband med tillträde.

Detaljerna i wc/dusch/tvätt

**Tvättmaskin,
grundutförande i 3-4 RoK**
Electrolux



Energiklass A+++
EW2F2027R1

**Torktumlare,
grundutförande i 3-4 RoK**
Electrolux



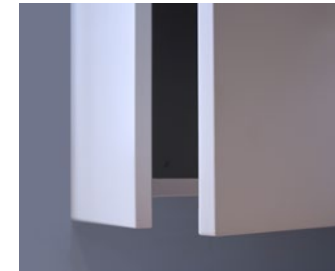
Energiklass A++
EW2H328R3

**Kombinerad tvätt/tork,
grundutförande i 1-2 RoK**
Electrolux



Energiklass A
EW7W5268E5

Väggskap, grundutförande
INR



Väggskap placeras ovan vitvaror. Vit lucka med push-funktion (inga passbitar eller takanslutning)
1-2 RoK: 1 skåp, 600x700 mm
3-4 RoK: 2 skåp, 600x700 mm

Bänkskiva, grundutförande
INR



Vit laminat med rak kant

Utrustat för
en bekväm
vardag

**Tvättmaskin,
tillval i 3-4 RoK**
Electrolux



Energiklass A+++
EW8F7669Q7

**Torktumlare,
tillval i 3-4 RoK**
Electrolux



Energiklass A+++
EW9H778P9

**Kombinerad tvätt/tork,
tillval i 1-2 RoK**
Electrolux



Energiklass A
EW7W6661S7

Tvättmaskin och torktumlare kan skifta plats med varandra mot uppställning på ritning.

Vitvaror utvecklas och förbättras ständigt och därmed kan vitvarumodellerna komma att förändras något från det att du köper lägenheten till att den står färdig. Om någon modell utgår kommer den att ersättas av den efterträdande, uppdaterade modellen. Ditt pris kommer dock alltid att vara detsamma.



Detaljerna i separat WC (endast i 4 RoK)

Tvättställ, grundutförande
IFÖ



Cera 2222
50 cm

Spegelskåp, grundutförande
INR



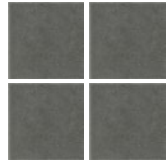
Stage 50, vit
med LED-belysning

Tvättställsblandare, grundutförande
Mora Armatur



MMIX B5
ECO A med
push-down ventil

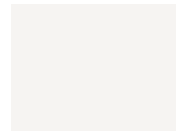
Klinker golv, grundutförande
Centro



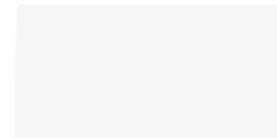
Centro Bas Lerham Mörkgrå
100x100 mm, rak sättning
med mörkgrå fog

Vägg, grundutförande

Målad vit och kaklat stänkskydd mellan tvättställ och spegelskåp
(ca 600x500 mm)



Målad vit
NCS S-0500-N glanstal 20



Stänkskydd Centro Soul
Vit blank
100x200, monteras liggande,
rak sättning med silvergrå fog

Wc-stol, grundutförande
IFÖ



Spira 6260
med S-lås

Belysning, grundutförande



Cebe, Rondo 250 Opal

Toalettpappershållare och handdukshängare, grundutförande



Base 200
polerad rostfri





Ljust och lättmöblerat

Vi har satsat på moderna och välplanerade hem där det är lätt att trivas. Dessutom bjuder ditt nya hem på skön utemiljö med balkong eller uteplats. Alltså, goda förutsättningar för ett bekvämt och enkelt liv.

Detaljerna för övriga ytor

Innerdörrar, grundutförande
Swedoor



Easy GW
slät vit

Trycke, grundutförande



Hoppe Stockholm
rostfri look

Hatthylla, grundutförande



BB96 Bok/Vit
Placering enligt bofaktablad

Golv, grundutförande
Kährs

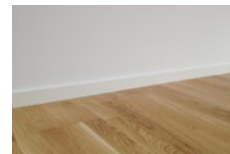


Ekparkett Como
15 mm, 3-stav, mattlack



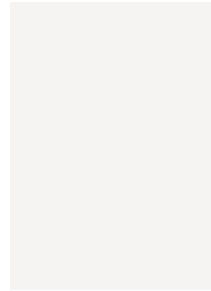
Svanenmärkt golv från Kährs

Golvlist, grundutförande



Vit
Höjd 95 mm

Vägg, grundutförande



Målat vitt
NCS S0500-N, glans 7

Dörrkarm och foder i vitt. Tröskelplatta i ek. Slät, vitfolierad sockel.

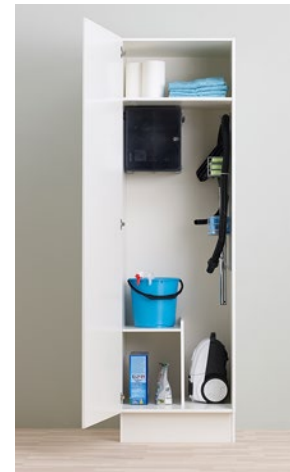
Garderob, linneskåp och städsåp, grundutförande
Marbodal



Garderob



Linneskåp



Städsåp

Klädkammare inredning, grundutförande
Inreds med konsol, hylla och klädstång i vitt utförande enligt bofaktablad

Fristående skåp på sockel med lucka Aspekt Vit 05 vitmålad melaminbelagd. Handtag lika kök, monteras stående. Antal och placering enligt bofakta





Tillsammans
hittar vi hem

